

So baust Du Dir Deine eigene Pfennigfabrik

Vielen Dank für Deine Anfrage zum Bau Deiner Pfennigfabrik!

Wir haben die Ärmel für Dich hochgekrämpelt. Die folgenden Seiten zeigen Dir, wie Du Deine Finanzen ordnen könntest, um Dein Erspartes systematisch und effizient für Dich arbeiten zu lassen.

Wichtiger Hinweis: All das soll nur eine Orientierung sein und stellt keine Anlageberatung dar. Für eine angemessene Bewertung Deiner Situation ist eine hinreichende Risikobeurteilung und -analyse notwendig. Die gezeigten Projektionen entsprechen nicht zwangsweise der Realität. Eine regelmäßige Überprüfung Deiner Situation, bspw. jährlich, ist sinnvoll. Nutze dafür gern wieder unser Angebot.

Schritt 1: Verstehen, was Du tust

Falls Du noch nicht alle Begriffe kennst oder ein unsicheres Gefühl hast, empfehlen wir Dir, einfach unser Buch zu lesen, denn hier erklären wir bildhaft und leicht verständlich alle Dinge, die Du im Folgenden ausgearbeitet bekommst.

Schau es Dir bei amazon an
klick hier:

<https://amzn.to/3laGgnz>



oder scanne diesen Code mit Deiner Kamera:



Eine Pfennigfabrik verfolgt 3 Ziele:

1) Deine Finanzen sind automatisiert

Vorteil: Du hast keinen bis wenig Aufwand (ca. 1h pro Jahr)

2) Deine Finanzen nutzen die Wirtschaft für Dich (Dein Geld arbeitet)

Vorteil: Du gehst nicht zu viele Risiken ein, verdienst aber gleichzeitig eine angemessene Rendite, um Deine Ziele zu erreichen

3) Deine Finanzen sind unabhängig von Deinem Vermögensstand

Vorteil: Du kannst sie ewig weiterlaufen lassen, auch wenn Dein Vermögen deutlich gewachsen ist

Um diese Ziele zu erreichen, besteht Deine Pfennigfabrik aus 4 Toren, in die Dein Geld fließt:

Tor	Ziel	Anlagestrategie
1) Eiserne Reserve	Geld für Notfälle	sicher und liquide
2) Sparziele	Sparziele erreichen	je nach Anlagehorizont
3) Konsum	Lebensunterhalt sichern	-
4) Bodensatz	Restliches Geld arbeiten lassen	je nachdem, welcher Anlegertyp Du bist

Dein aktuelles Vermögen

Tagesgeld / Girokonto / Lebensversicherungen / Bauspar	15.000 €	
Anleihen / Anleihe-ETFs	- €	
Aktien / Aktien-ETFs	- €	
Sonstige	- €	
Gesamt	15.000 €	wir nutzen dieses Vermögen, um Deine Pfennigfabrik zu bauen

Schritt 2: Deine Pfennigfabrik verstehen

Du hast uns Deine Informationen zukommen lassen. Auf dieser Basis würde Deine Pfennigfabrik so aussehen:

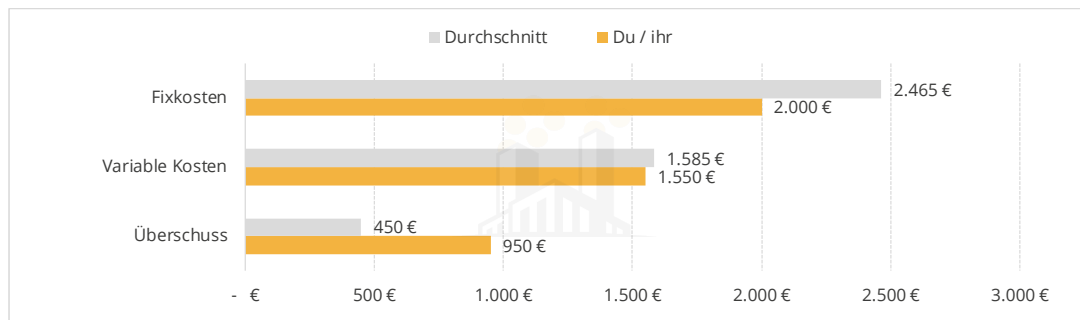
	Einmalinvestitionen				Sparpläne			
	Dieses Geld kannst Du von Deinem heutigen Vermögen bereits investieren				Dieses Geld kannst Du von Deinem monatlichen Überschuss investieren			
	Tagesgeld	Unternehmensanleihen	Hochzinsanleihen	Aktien	Tagesgeld	Unternehmensanleihen	Hochzinsanleihen	Aktien
Tor 1: Eiserne Reserve	9.000 €							
Tor 2: Ruhestand					400 €			
Sparziel 1: Wintergarten					200 €			
Sparziel 2: Startbonus Kind					75 €			
Tor 4: Bodensatz	3.600 €	1.200 €	1.200 €	- €	175 €	50 €	50 €	475 €
Gesamt	12.600 €	1.200 €	1.200 €	- €	175 €	250 €	50 €	475 €

Erläuterung:

Tor 1: Eiserne Reserve Du hast monatliche fixe Ausgaben in Höhe von **2.000 €**. Um für alle Notfälle (plötzliche Krankheit, Verdienstaustausch, o.ä.) gewappnet zu sein, solltest Du 3-6 Monatsausgaben immer bestreiten können. Wir haben daher **4,5 fixe Monatsausgaben** von Dir als Eiserne Reserve ausgerechnet: **9.000 €**

Tor 2: Sparziele Du hast uns insgesamt 2 Sparziel/e genannt. Du wolltest einen Vorschlag für Deinen Ruhestand haben. Hier hängt es davon ab, wie weit diese Sparziele in der Zukunft liegen: je weiter das Sparziel in der Zukunft liegt, desto mehr kurzfristige Schwankungen kannst Du eingehen, weil Du genügend Zeit hast, diese Schwankungen auszusitzen. Das Schöne daran: dafür bekommst Du viel mehr Rendite als bei wenigen Schwankungen.

Tor 3: Konsum Du gibst für Deinen Konsum **unterdurchschnittlich** viel aus. Wir haben Deine Ausgaben mit dem durchschnittlichen Konsum in Deinem Einkommensbereich verglichen:



Quelle: <https://de.statista.com/statistik/daten/studie/164774/umfrage/konsumausgaben-private-haushalte/>

Tor 4: Bodensatz Dein Bodensatz ist das Geld, welches nach Deinen Sparzielen und Deinem Konsum noch ohne Ziel übrig bleibt. Damit es trotzdem produktiv für Dich arbeitet, richten wir uns nach Deinem Risikotyp. Diesen hastest Du mit **sicherheitsorientiert** angegeben. Deshalb könntest Du das Geld, welches Du aktuell nicht benötigst, so anlegen:

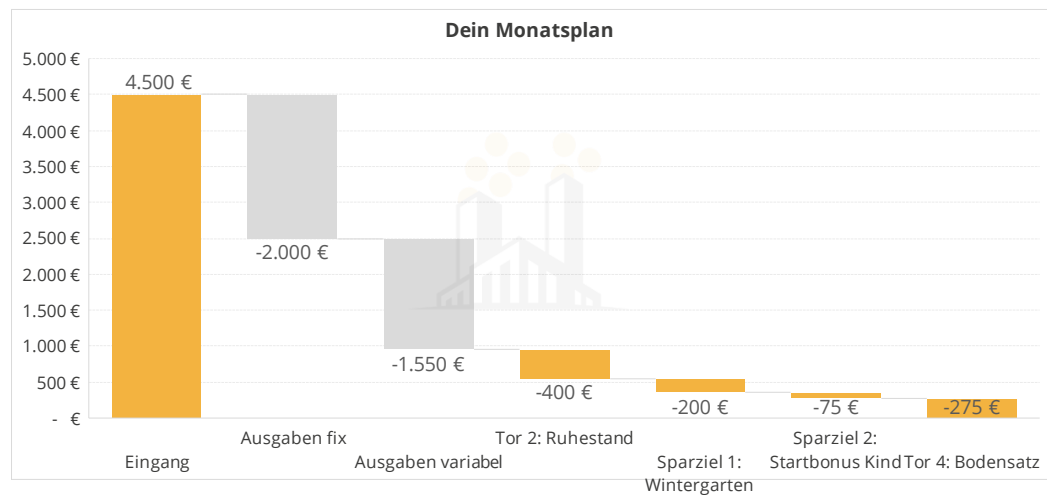
Dein Fokus: Tagesgeld			
Geldanlage	Anteil	Einmalanlage	Sparplan
Tagesgeld	60%	3.600 €	175 €
Unternehmensanleihen	40%	2.400 €	100 €
Aktien	0%	- €	- €

Schritt 3: Monatsplan erstellen (finanzielles Bewusstsein)

Es ist wichtig, ein Gefühl für Deine Finanzen zu erhalten. Daher bietet sich ein Monatsplan an, den wir auf Basis Deiner Angaben schon mal für Dich erstellt haben:

Monatsplan Deiner Pfennigfabrik		Summe	Anteil
Einnahmen		4.500 €	100%
Ausgaben		3.550 €	79%
	davon Fixkosten	2.000 €	44%
	davon variable Kosten	1.550 €	34%
Überschuss		950 €	21%
	Tor 2: Sparziele	675 €	15%
	davon Ruhestand	400 €	9%
	Sparziel 1: Wintergarten	200 €	4%
	Sparziel 2: Startbonus Kind	75 €	2%
	Tor 4: Bodensatz	275 €	6%

Grafisch sieht das dann so aus:



Schritt 4: Tagesgeld bei Consorsbank und Depot bei Scalable Capital eröffnen

Wir empfehlen Dir nach aktuellem Stand ein kostenloses Tagesgeldkonto bei Consorsbank und ein kostenloses Depot bei Scalable Capital.

Der Vorteil ist hier, dass Du bei Scalable mithilfe von Gruppierungsfunktionen ganz einfach Deine Geldanlagen entsprechend einer Pfennigfabrik organisieren kannst. Ein riesiger Vorteil!

Diese Tagesgeldkonten bei Consorsbank wären sinnvoll:

- Tor 1: Eiserne Reserve**
- Tor 2: Ruhestand**
- Tor 4: Bodensatz**

Diese Depots bzw. Gruppen bei Scalable wären sinnvoll:

- Tor 2: Ruhestand**
- Sparziel 1: Wintergarten**
- Tor 4: Bodensatz**



Hier Tagesgeld eröffnen:



oder klick hier:

https://bit.ly/pfennigfabrik_consorsbank



Hier Depot eröffnen:



oder klick hier:

https://bit.ly/pfennigfabrik_gratisdepot

Schritt 5: ETF für Aktien und Anleihen heraussuchen

Vervollständige dazu die folgende Liste:

Assetklasse	Name des ETFs	WKN
Unternehmensanleihen		
Hochzinsanleihen		
Aktien		

Schritt 6: Einmalkäufe tätigen

Folgende Einmalkäufe wären für Deine Pfennigfabrik sinnvoll, um Deine Ziele zu erreichen:

	Einmalinvestitionen				
	Dieses Geld kannst Du von Deinem heutigen Vermögen bereits investieren				
	Cash / Staatsanleihen	Unternehmensanleihen	Hochzinsanleihen	Aktien	Gesamt
Tor 1: Eiserne Reserve	9.000 €				9.000 €
Tor 2: Ruhestand					
Sparziel 1: Wintergarten					
Sparziel 2: Startbonus Kind					
Tor 4: Bodensatz	3.600 €	1.200 €	1.200 €		6.000 €
Gesamt	12.600 €	1.200 €	1.200 €	- €	15.000 €

Schritt 7: Sparpläne anlegen

Folgende Sparpläne wären für Deine Pfennigfabrik sinnvoll, um Deine Ziele zu erreichen:

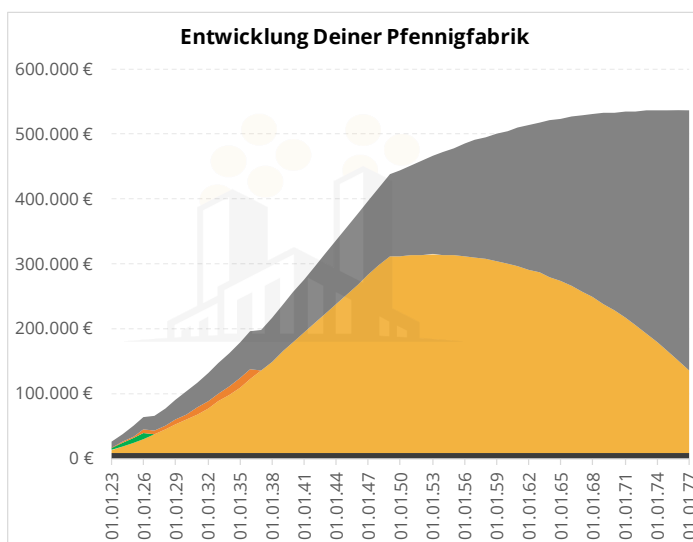
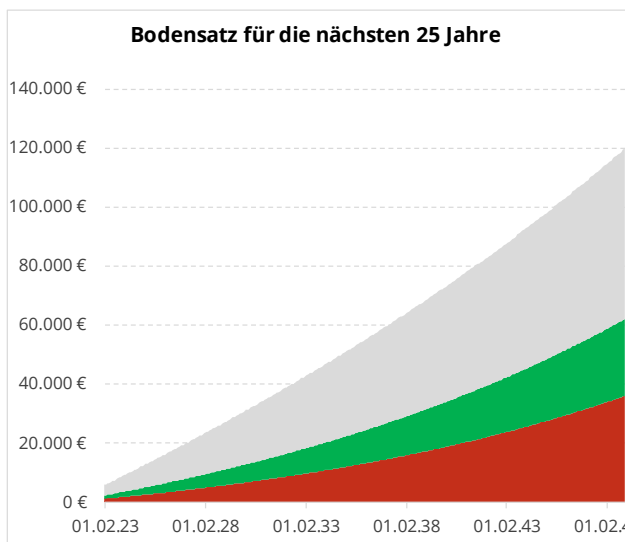
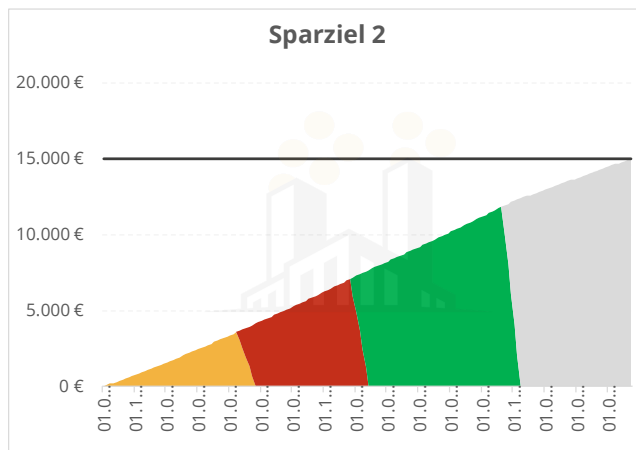
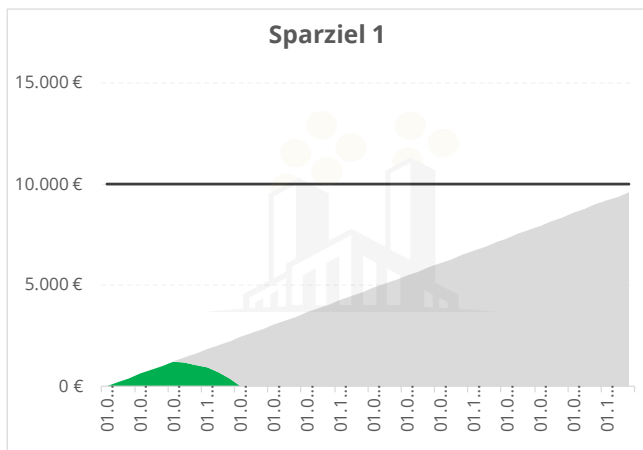
	Sparpläne				
	Dieses Geld kannst Du von Deinem monatlichen Überschuss investieren				
	Cash / Staatsanleihen	Unternehmensanleihen	Hochzinsanleihen	Aktien	Gesamt
Tor 1: Eiserne Reserve					
Tor 2: Ruhestand				400 €	400 €
Sparziel 1: Wintergarten		200 €			200 €
Sparziel 2: Startbonus Kind				75 €	75 €
Tor 4: Bodensatz	175 €	50 €	50 €		275 €
Gesamt	175 €	250 €	50 €	475 €	950 €

Anhang: Deine Pfennigfabrik in Grafiken

Annahmen:

- Du erzielst fortlaufend folgende Durchschnittsrenditen und reinvestierst diese:

Verzinsung	Tagesgeld	Unternehmensanleihen	Hochzinsanleihen	Aktien
pro Jahr	1%	3%	5%	7%



Bonus Schritt 8: Dein Ruhestand

Du möchtest einen Vorschlag bekommen, wie Dein Ruhestand gestaltet werden kann. Machen wir!

Du gehst nach Deinen Angaben in den Ruhestand:

in 27 Jahren

Dein / euer Einkommen heute: 4.500 €

Dein / euer Einkommen zu Beginn des Ruhestands: 7.681 €

(Inflation von 2% p.a. durch Gehaltsanstieg kompensiert)

Deine / eure Gesamtausgaben heute: 3.550 €

Deine / eure Gesamtausgaben zu Beginn des Ruhestands: 4.545 €

(Inflation von 2% p.a.)

Zielniveau: 100% der Gesamtausgaben decken

4.545 €

Deine gesetzliche Rente (ca. 45% vom letzten Netto) $7681 \text{ €} \times 45\% =$ 3.456 €

Rentenlücke pro Monat im Ruhestand **4545 € - 3456 € =** 1.088 €

So viel müsstest Du aktuell aus Deinem bisherigen Vermögen investieren:

- € (das sind 0% von Deinem aktuellen Vermögen)

So viel müsstest Du aktuell monatlich zusätzlich investieren:

400 € (das sind 42% von Deinem aktuellen Überschuss)

Möglicher Rentenzuschuss mit Beginn des Ruhestands

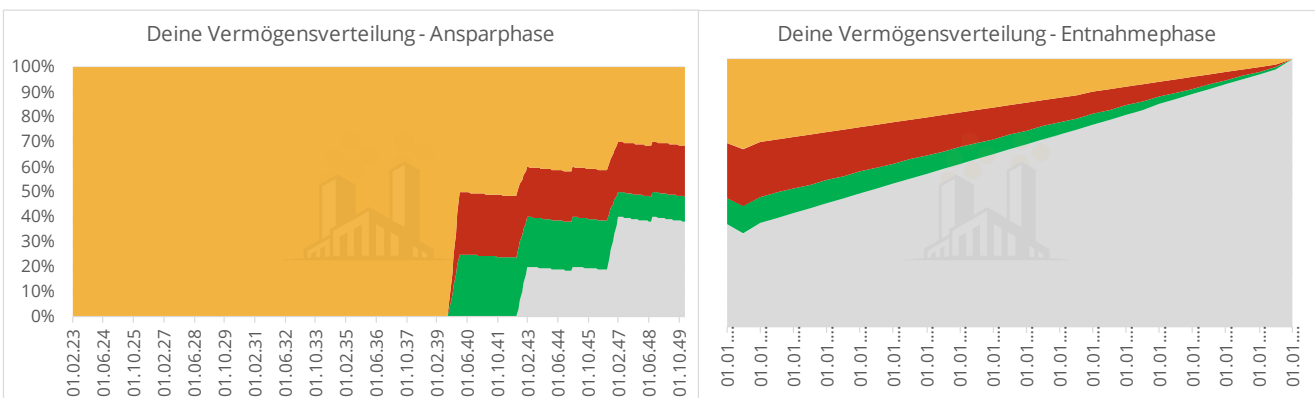
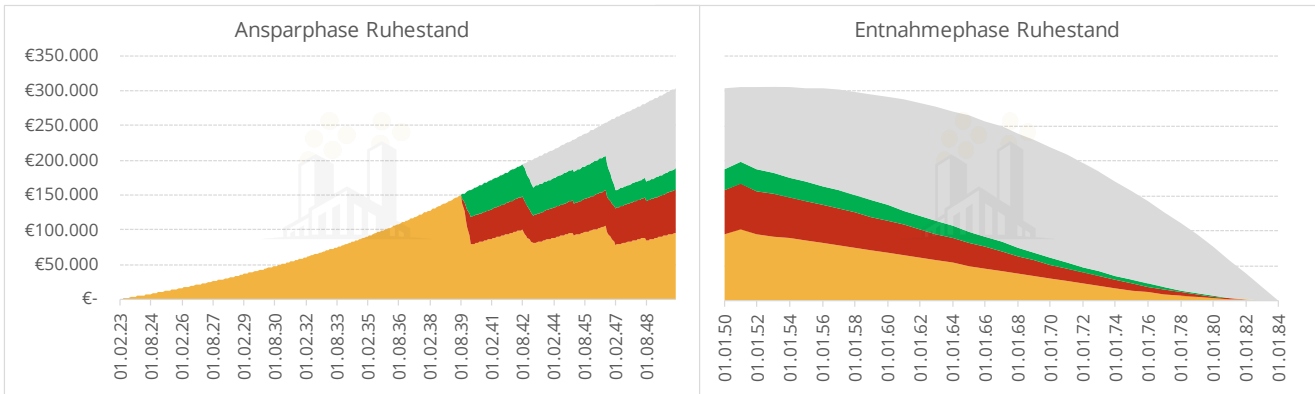
863 €

Mögliche Gesamtrente **3456 € + 863 € =** 4.320 €

Mögliches Konsumverhalten zu Beginn des Ruhestands im Vergleich zu vorher: 95%

Grafisch sieht das dann so aus:

Renteneintritt



Entnahmeplan für Deinen Ruhestand im Detail (1/2):

Annahmen:

- Du erhältst ab dem 1. Tag eine gesetzliche Rente i.H.v. ca. 45% des letzten Nettos, die mit der Inflation von 2% wächst. Diese gesetzliche Rente kannst Du von Deinem Konsumbetrag abziehen.
- Deine Verzehrphase dauert 35 Jahre ab Eintritt in den Ruhestand

Das wäre der Entnahmeplan für Deinen Ruhestand:

Jahr	Konsum (steigt pro Jahr mit 2% Inflation)	Gesetzliche Rente (45%)	Entnahmen aus dem Tagesgeld
2050	(€51.834)	€41.477	(€10.357)
2051	(€52.871)	€42.307	(€10.564)
2052	(€53.928)	€43.153	(€10.775)
2053	(€55.007)	€44.016	(€10.991)
2054	(€56.107)	€44.896	(€11.211)
2055	(€57.229)	€45.794	(€11.435)
2056	(€58.374)	€46.710	(€11.664)
2057	(€59.541)	€47.644	(€11.897)
2058	(€60.732)	€48.597	(€12.135)
2059	(€61.947)	€49.569	(€12.378)
2060	(€63.186)	€50.561	(€12.625)
2061	(€64.449)	€51.572	(€12.878)
2062	(€65.738)	€52.603	(€13.135)
2063	(€67.053)	€53.655	(€13.398)
2064	(€68.394)	€54.728	(€13.666)
2065	(€69.762)	€55.823	(€13.939)
2066	(€71.157)	€56.940	(€14.218)
2067	(€72.581)	€58.078	(€14.502)
2068	(€74.032)	€59.240	(€14.792)
2069	(€75.513)	€60.425	(€15.088)
2070	(€77.023)	€61.633	(€15.390)
2071	(€78.563)	€62.866	(€15.698)
2072	(€80.135)	€64.123	(€16.012)
2073	(€81.737)	€65.406	(€16.332)
2074	(€83.372)	€66.714	(€16.659)
2075	(€85.040)	€68.048	(€16.992)
2076	(€86.740)	€69.409	(€17.332)
2077	(€88.475)	€70.797	(€17.678)
2078	(€90.245)	€72.213	(€18.032)
2079	(€92.050)	€73.657	(€18.392)
2080	(€93.891)	€75.130	(€18.760)
2081	(€95.768)	€76.633	(€19.135)
2082	(€97.684)	€78.166	(€19.518)
2083	(€99.638)	€79.729	(€19.908)
2084	(€101.630)	€81.324	(€20.307)

Stand Tagesgeldkonto
€116.956
€128.891
€134.742
€140.406
€145.847
€151.028
€155.912
€160.458
€164.628
€168.379
€171.669
€174.455
€176.693
€178.339
€179.347
€179.673
€179.271
€178.096
€176.104
€173.249
€169.487
€164.777
€159.074
€152.339
€144.530
€135.611
€125.545
€114.296
€101.832
€88.123
€73.140
€56.858
€39.254
€20.307
€0

Portfoliumschichtungen			
Tagesgeld	Unternehmensanleihen	Hochzinsanleihen	Aktien
€0	€0	€0	€0
€21.223	(€1.503)	(€6.007)	(€13.712)
€15.293	(€1.760)	(€4.703)	(€8.830)
€15.265	(€1.778)	(€4.705)	(€8.781)
€15.207	(€1.793)	(€4.698)	(€8.716)
€15.121	(€1.804)	(€4.682)	(€8.634)
€15.004	(€1.811)	(€4.657)	(€8.536)
€14.855	(€1.814)	(€4.621)	(€8.420)
€14.674	(€1.813)	(€4.575)	(€8.287)
€14.461	(€1.807)	(€4.519)	(€8.136)
€14.216	(€1.796)	(€4.452)	(€7.968)
€13.936	(€1.780)	(€4.374)	(€7.783)
€13.624	(€1.759)	(€4.285)	(€7.580)
€13.278	(€1.733)	(€4.186)	(€7.359)
€12.898	(€1.701)	(€4.075)	(€7.122)
€12.486	(€1.664)	(€3.954)	(€6.868)
€12.041	(€1.622)	(€3.821)	(€6.597)
€11.564	(€1.574)	(€3.678)	(€6.311)
€11.056	(€1.521)	(€3.525)	(€6.010)
€10.518	(€1.462)	(€3.361)	(€5.695)
€9.950	(€1.398)	(€3.187)	(€5.366)
€9.355	(€1.328)	(€3.003)	(€5.024)
€8.734	(€1.253)	(€2.810)	(€4.671)
€8.088	(€1.173)	(€2.609)	(€4.307)
€7.419	(€1.088)	(€2.399)	(€3.933)
€6.730	(€997)	(€2.181)	(€3.552)
€6.022	(€902)	(€1.957)	(€3.163)
€5.298	(€802)	(€1.726)	(€2.770)
€4.560	(€698)	(€1.489)	(€2.372)
€3.811	(€590)	(€1.248)	(€1.972)
€3.053	(€478)	(€1.002)	(€1.572)
€2.290	(€363)	(€754)	(€1.173)
€1.525	(€245)	(€504)	(€777)
€761	(€124)	(€252)	(€385)
€0	€0	€0	€0

Entnahmeplan für Deinen Ruhestand im Detail (2/2): Dein Portfolio

Annahmen:

- Du hast zum Rentenbeginn Deine Ziel-Vermögensverteilung erreicht:

Vermögensverteilung	Tagesgeld	Unternehmensanleihen	Hochzinsanleihen	Aktien
zum Start	40%	10%	20%	30%

- Du erzielst fortlaufend folgende Durchschnittsrenditen und reinvestierst diese:

Verzinsung pro Jahr	Tagesgeld	Unternehmensanleihen	Hochzinsanleihen	Aktien
	1%	3%	5%	7%

Das wäre der Entnahmeplan für Deinen Ruhestand:

Jahr	Konsum (steigt pro Jahr mit 2% Inflation)	Gesetzliche Rente (45%)	Entnahmen aus dem Tagesgeld
2050	(€51.834)	€41.477	(€10.357)
2051	(€52.871)	€42.307	(€10.564)
2052	(€53.928)	€43.153	(€10.775)
2053	(€55.007)	€44.016	(€10.991)
2054	(€56.107)	€44.896	(€11.211)
2055	(€57.229)	€45.794	(€11.435)
2056	(€58.374)	€46.710	(€11.664)
2057	(€59.541)	€47.644	(€11.897)
2058	(€60.732)	€48.597	(€12.135)
2059	(€61.947)	€49.569	(€12.378)
2060	(€63.186)	€50.561	(€12.625)
2061	(€64.449)	€51.572	(€12.878)
2062	(€65.738)	€52.603	(€13.135)
2063	(€67.053)	€53.655	(€13.398)
2064	(€68.394)	€54.728	(€13.666)
2065	(€69.762)	€55.823	(€13.939)
2066	(€71.157)	€56.940	(€14.218)
2067	(€72.581)	€58.078	(€14.502)
2068	(€74.032)	€59.240	(€14.792)
2069	(€75.513)	€60.425	(€15.088)
2070	(€77.023)	€61.633	(€15.390)
2071	(€78.563)	€62.866	(€15.698)
2072	(€80.135)	€64.123	(€16.012)
2073	(€81.737)	€65.406	(€16.332)
2074	(€83.372)	€66.714	(€16.659)
2075	(€85.040)	€68.048	(€16.992)
2076	(€86.740)	€69.409	(€17.332)
2077	(€88.475)	€70.797	(€17.678)
2078	(€90.245)	€72.213	(€18.032)
2079	(€92.050)	€73.657	(€18.392)
2080	(€93.891)	€75.130	(€18.760)
2081	(€95.768)	€76.633	(€19.135)
2082	(€97.684)	€78.166	(€19.518)
2083	(€99.638)	€79.729	(€19.908)
2084	(€101.630)	€81.324	(€20.307)

Dein Portfolio				
Tagesgeld	Unternehmensanleihen	Hochzinsanleihen	Aktien	Gesamt
€116.956	€31.095	€65.191	€102.488	€315.729
€128.891	€30.480	€62.143	€94.990	€316.502
€134.742	€29.581	€60.312	€92.191	€316.826
€140.406	€28.637	€58.387	€89.248	€316.678
€145.847	€27.649	€56.373	€86.170	€316.039
€151.028	€26.621	€54.275	€82.963	€314.886
€155.912	€25.553	€52.099	€79.637	€313.201
€160.458	€24.451	€49.852	€76.203	€310.965
€164.628	€23.318	€47.541	€72.670	€308.157
€168.379	€22.157	€45.174	€69.051	€304.760
€171.669	€20.972	€42.758	€65.359	€300.758
€174.455	€19.768	€40.303	€61.606	€296.133
€176.693	€18.549	€37.819	€57.809	€290.870
€178.339	€17.321	€35.315	€53.981	€284.955
€179.347	€16.088	€32.801	€50.139	€278.376
€179.673	€14.857	€30.290	€46.301	€271.120
€179.271	€13.631	€27.792	€42.482	€263.177
€178.096	€12.419	€25.320	€38.703	€254.537
€176.104	€11.224	€22.885	€34.981	€245.194
€173.249	€10.055	€20.500	€31.336	€235.140
€169.487	€8.917	€18.179	€27.788	€224.372
€164.777	€7.816	€15.935	€24.358	€212.885
€159.074	€6.759	€13.781	€21.065	€200.680
€152.339	€5.754	€11.731	€17.932	€187.756
€144.530	€4.806	€9.799	€14.979	€174.115
€135.611	€3.923	€7.999	€12.227	€159.761
€125.545	€3.112	€6.345	€9.698	€144.700
€114.296	€2.379	€4.850	€7.413	€128.938
€101.832	€1.731	€3.529	€5.394	€112.486
€88.123	€1.175	€2.395	€3.661	€95.354
€73.140	€717	€1.462	€2.235	€77.555
€56.858	€365	€744	€1.137	€59.103
€39.254	€124	€252	€385	€40.014
€20.307	€0	€0	€0	€20.307
€0	€0	€0	€0	€0

Dir hat es etwas gebracht? Das freut uns wirklich! Denn Dein Geld sollte für Dich arbeiten, nicht andersherum.

Wenn Du möchtest, kannst Du dieses Projekt freiwillig und kostenfrei unter folgendem Link mit einem für Dich sinnvollen Betrag unterstützen:



Klick hier:

https://www.peupel.com/donate/?hosted_button_id=TFED36GNFHB2

oder scanne diesen Code
mit Deiner Kamera:



Du brauchst Hilfe?

Wenn Du möchtest, helfen wir Dir im 1:1 Gespräch nochmal weiter. Wir freuen uns auf Deine Anfrage!



Klick hier:

kontakt@pfennigfabrik.de

oder scanne diesen Code
mit Deiner Kamera:



Wir können uns verbessern? Dann sag uns, wie:



Klick hier:

<https://forms.gle/SyXG8yYT3nfsaLbD8>

oder scanne diesen Code
mit Deiner Kamera:



Vielen Dank und viel Spaß und Erfolg mit Deiner eigenen Pfennigfabrik!